

STRATÉGIE FÉDÉRALE SUR LE LOGEMENT

Le GASP demande des investissements en logements sociaux

Le Groupe actions logement-habitation (GAL-H), un comité du Groupe actions solutions pauvreté (GASP), joint sa voix à de nombreux groupes sociaux qui réclament des investissements massifs en logement social ce mercredi 22 novembre, Journée canadienne de l'habitation, et également journée de dépôt de la première Stratégie sur le logement initiée par le Ministre fédéral Jean-Yves Duclos.

De nombreux groupes à travers le pays sont mobilisés à travers cette journée pancanadienne d'actions, dans le souhait que cette stratégie puisse marquer le retour du financement fédéral en logement social, 25 ans après son retrait progressif dans ce secteur important d'intervention. En Haute-Yamaska, des représentants du GASP ont déposé une recommandation au bureau du Député fédéral Pierre Breton en 272 copies, nombre correspondant aux personnes qui étaient sur la liste d'attente d'un logement social à Granby. Le message est clair : « Priorité au logement social ».

« Se retrouvant dernière parmi 20 villes de taille similaire, Granby accuse un retard important en matière de nombre de logements sociaux disponibles par habitants. Nous avons besoin du soutien de tous paliers politiques sans quoi nous n'arriverons pas à notre objectif de construire 300 unités dans les prochaines années. En suivant le rythme de construction des huit dernières années où seul un projet de 24 unités a été développé, cela nous prendra 100 ans pour arriver à cet objectif ! De son côté, la Stratégie fédérale sur le logement pourrait nous permettre d'accélérer la cadence si elle ne s'éparpille pas et qu'elle fixe ses priorités vers un investissement massif en logement social permettant aux villes moyennes comme Granby de pouvoir bonifier leur offre », indique Nicolas Luppens, coordonnateur du GASP.

Nous rappelons qu'à Granby, le prix des logements a doublé en 10 ans. La proportion de ménages locataires (78 %) est fortement concentrée au centre-ville. De plus, une forte proportion de ménages locataires du centre-ville a des besoins impérieux en logements (un ménage locataire sur deux débourse 30 % ou plus de son revenu annuel brut au logement et un sur cinq en consacre 50 % ou plus)¹.

La ville Granby a besoin d'une offre diversifiée de logements sociaux pour les grandes familles, les aînés, les jeunes adultes et les étudiants, des logements supervisés pour des personnes vulnérables, notamment en santé mentale et en déficience intellectuelle, mais également de logements sociaux adaptés pour répondre aux besoins des personnes handicapées ou en perte d'autonomie.

Selon le FRAPRU, les dépenses envisagées dans les derniers budgets pour cette stratégie étaient de 11,2 milliards \$ répartis sur 11 ans. Si toute la somme était dédiée au développement du logement social, elle permettrait d'en augmenter le nombre de 0,1 %.

¹ Bulletin Vision Santé publique no 37 | État de situation sur la population du centre-ville de Granby » (p.7), du CIUSSS de l'Estrie – CHUS : www.gasph-y.net/uploads/3/0/6/7/30676901/37_vision_sante_publique_portrait_centre-ville_granby.pdf

Comme nombreux groupes à travers la province, le GASP joint sa voix à celle du FRAPRU qui réclame d'abord et avant tout de la Stratégie fédérale en logement de :

1. Dépenser, d'ici la fin de leur présent mandat, l'entièreté des 11,2 milliards \$ annoncés pour la Stratégie canadienne sur le logement, afin de répondre à la crise du logement social dont souffre le Canada.
2. Renouveler les subventions fédérales destinées aux locataires à faible revenu qui habitent dans les logements sociaux réalisés avant 1994.
3. Financer la réalisation de nouveaux logements sociaux incluant des subventions pour les ménages pauvres leur garantissant un loyer ne dépassant pas 30 % de leur revenu.

Selon les données du FRAPRU, au Québec seulement, plus de 270 000 ménages locataires ont des besoins impérieux de logement, parce qu'ils vivent dans un logement trop cher, trop petit ou insalubre. Au Canada, près de 1 million sont dans la même situation.

Nous souhaitons vivement que le fédéral, à travers sa Stratégie sur le logement, priorisera la construction de nouveaux logements sociaux sans quoi le Canada ne pourra pas contrer efficacement la crise du logement qui sévit aux différents coins du pays.

-30 -

Nicolas Luppens
Coordonnateur
Groupe Actions Solutions Pauvreté (GASP)
170 rue St-Antoine Nord, bureau 311
450 378-0990
[**gasphauteyamaska@gmail.com**](mailto:gasphauteyamaska@gmail.com)